E2-1077 / 1-4

formatos
PAPELERIA TECNICA
Plaza San Severiano, 1
☎ 956 - 27 26 02
DIN A-0

| ZAHARA | CALIFICACION | 1-4 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA | COPIAS | FECHA | COPIAS | SALIDA | DESTINO | DEVOLUC. | SECCION | | TAMAÑO |
| | | | | | | | | | |

5°51'10",91 245.284,40 — 4.003.649,03 — 36°08'34",92

5°50'10",91 244.784,29 — 4.003.805,09 — 36°08'34",92

4.003.600 · 4.003.400 · 4.003.200 · 4.003.000 · 4.002.800

36°08'04",92 4.002.724,37 — 5°51'10",91 243.257,21

243.400 · 243.600 · 243.800 · 244.000 · 244.200 · 244.400 · 244.600

OCEANO ATLANTICO

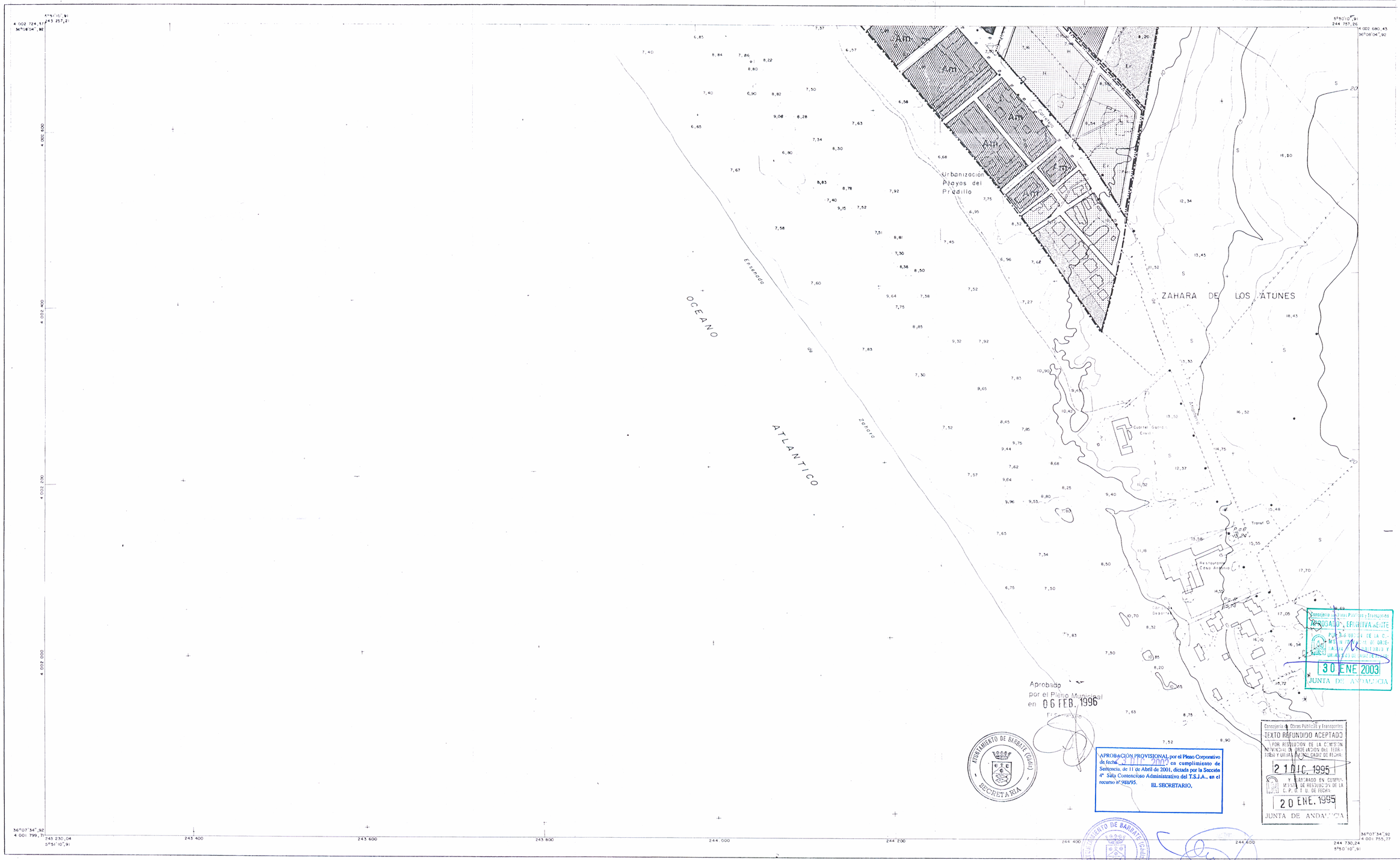
ZAHARA DE LOS ATUNES

Arroyo de la Zarzuela · Barbate · Carretera · Pago de la Cuesta del Cojo · Ruinas · Pinar · Zarzuela · Cerro del Tesoro · Casa El Tesoro · La Vera del Cohan · Nave Agrícola · Pozo · Casa Guardia · Cementerio · Depósito · Calle General Prim · Calle Trafalgar · Calle Murcia · Calle Segovia · Calle Sevilla · Calle Cervantes · Calle Colón · Calle Gral. Franco · Calle Gral. Primo de Rivera · Calle Ayuntamiento · Calle Alcalde Manuel Rojas · Calle Alcalde Manuel Rojas Marcos · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Bajo · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto Alto · Calle Alcalde Manuel Rojas Feria Alto

E2-1077 / 1-5

formatos
PAPELERIA TECNICA
PINO 15 - POLIGONO 1
☎ 955 272662
DIN A-0

| ZAHARA | CALIFICACION | 1-5 | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA | COPIAS | FECHA | COPIAS | SALIDA | DEVOLUC. | SALIDA | DEVOLUC. | DESTINO | SECCION | TAMAÑO | | | | | | | |




## CALIFICACION, USOS, SISTEMAS, EDIFICABILIDAD Y ALTURAS

**RESIDENCIAL**

- EDIFICACION TRADICIONAL (VT) — 1,8 m2/m2, PB+1
- PLURIFAMILIAR CERRADA (M) — M1 = 2,25 m2/m2 | PB+2M BARBATE, PB+3M ZAHARA Y CAÑOS DE MECA; M2 = 2,25 m2/m2
- PLURIFAMILIAR ABIERTA (A) — A1 = 0,9 m2/m2, A1 ≤ 0,8 m2/m2 | PB+2M BARBATE, PB+3M CAÑOS DE MECA, PB+4M ZAHARA; A-M MANTENIMIENTO EDIFICABILIDAD EXISTENTE.
- UNIFAMILIAR ADOSADA (UAD) — 1 m2/m2, PB+1
- UNIFAMILIAR AISLADA (UAS) — 0,6 m2/m2, PB+1
- MIXTA AISLADA (MAS) — ≤ 0,8 m2/m2, PB+2

**PROTECCION**

- VIARIO (V)
- RIBERA (R)

**PROTECCION DEL PATRIMONIO**

- (B) PROTECCION AMBIENTAL

**TERCIARIO**

- AISLADO, 0,6 m2/m2, PB+1 — EN USO COMPATIBLE, EDIFICABILIDAD Y ALTURA SEGUN ZONA)

**INDUSTRIAL**

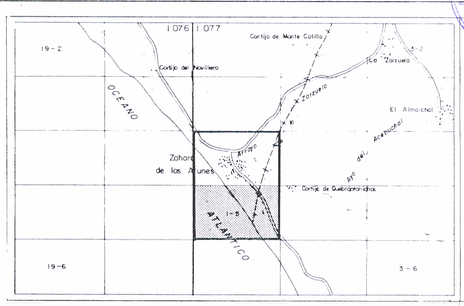
- SEGUN PLAN PARCIAL o ESPECIAL)

**EQUIPAMIENTO Y DOTACIONES PUBLICAS.**
(SG: Sistema General ... — *: Dotaciones o espacios libres privados)

- EQUIPAMIENTOS — DEPORTIVO (D) | CEMENTERIO (C) | SIPS (S) | ESCOLAR (E)
- ESPACIOS LIBRES — V: PLAZAS Y JARDINES | V2: PARQUES EQUIPADOS Y AREAS DE OCIO
- INFRAESTRUCTURAS
- COMUNICACIONES NO VIARIAS (MUERTO)

## ALINEACIONES, RASANTES Y PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

- SUELO URBANO
- PLANES PARCIALES
- PLANES ESPECIALES | ESTUDIOS DE DETALLES | Segun ficha de planeamiento
- 9.99 RASANTE
- ALINEACION EXTERIOR
- LINEA DE EDIFICACION.
- FONDO MAXIMO EDIFICABLE
- CURVA DE NIVEL




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION

# BARBATE

DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
JUNTA DE ANDALUCIA

hoja numero 1-5 | plano de ORDENACION | E 1:2.000

NUCLEO DE ZAHARA DE LOS ATUNES
CALIFICACION, USOS, SISTEMAS, ALINEACIONES Y RASANTES

equipo redactor: director: Guillermo Diaz Vargas
colaboradores: Ignacio Pulido Garcia
... Luis Bartiano Alvarez de los Corrales

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BARBATE